

Plan VvE-Beheer en de AVG

De Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG) is een Europese regelgeving en vervangt per 25 mei 2018 de Wet bescherming persoonsgegevens. Met de AVG (GDPR) kent de Europese Unie één privacywet. De AVG verplicht organisaties om de verwerking van persoonsgegevens bij te houden in een register, het zogenaamde verwerkingsregister.

Plan VvE-Beheer is beheerder van uw Verenigingen van Eigenaren. In die hoedanigheid dient Plan VvE-Beheer gegevens van alle eigenaren en/of gebruikers te administreren.

Plan VvE-Beheer is verplicht om namens (het bestuur van) uw VvE met een register te werken waarin zij de verwerking van persoonsgegevens bijhoudt omdat zij persoonsgegevens verwerkt waarvan de verwerking niet incidenteel is.

verwerkingsregister

Voor de uitvoering van haar taken, voortvloeiend uit de beheerovereenkomst met de VvE, verzamelt en verwerkt Plan VvE-Beheer de volgende gegevens van de eigenaren.

1. naam / namen
2. geslacht
3. bezoekadres / postadres
4. telefoon- / faxnummer(s)
5. e-mail adres(sen)
6. IBAN / bankrekeningnummers
7. wijze betaling aan VvE
8. start- & einddatum eigendomssituatie
9. functie binnen de VvE
10. status eigenaar-bewoner, eigenaar-verhuurder of huurder/gebruiker

Deze gegevens zijn alle niet te classificeren als bijzondere persoonsgegevens.

Wij hebben voor onszelf, maar ook voor de eigenaren en gebruikers concreet omschreven wat wij doen met deze gegevens. De gegevens zijn, zodra ze door eigenaren of gebruikers zelf aan ons zijn afgegeven, rechtsgeldig in ons bezit.

Wat wij er mee doen is te verenigen met de oorspronkelijke doeleinden zoals genoemd in het verwerkingsregister. Verwerking is gewoonweg noodzakelijk om de werkzaamheden zoals omschreven in de beheerovereenkomst tussen uw VvE en Plan VvE-Beheer uit te kunnen voeren.

Uiteraard beperken wij ons tot het verwerken van alleen die gegevens die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst. Wij hebben passende maatregelen getroffen om de gegevens te beveiligen tegen verlies en onrechtmatige verwerking.

Wij bewaren de gegevens niet langer dan strikt noodzakelijk voor het uitvoeren van de verwerkingsdoelen.

Plan VvE-Beheer heeft het verwerkingsregister op haar eigen website geplaatst en tevens in het portaal van iedere VvE welke zij beheert.

privacyverklaring

Onder de AVG heeft een VvE een informatieplicht. Dit betekent dat een VvE verplicht is om leden duidelijk te informeren over wat de VvE met persoonsgegevens doet. Dit kan met een privacyverklaring. Plan VvE-Beheer heeft haar privacyverklaring op haar eigen website geplaatst en tevens in het portaal van iedere VvE welke zij beheert.

In de privacyverklaring staan de rechten van de VvE-leden. Denk hierbij bijvoorbeeld aan het recht op inzage en het recht op correctie van gegevens, maar ook het recht op overdraagbaarheid van

gegevens en recht van bezwaar. Het recht om vergeten te worden geldt bij een VvE alleen wanneer het VvE-lid geen eigenaar meer is.

Hiermee conformeren wij ons aan de AVG en de Uitvoeringswet AVG en is verwerking van gegevens toegestaan.